

**АКТ**  
**приемки в эксплуатацию рабочей комиссией законченного капитальным**  
**ремонтom элементов жилого здания**

г. Тюмень \_\_\_\_\_ «22» декабря 2021 г.  
местонахождение \_\_\_\_\_ дата

Рабочая комиссия, назначенная МКУ «Служба технического контроля»  
наименование организации-заказчика, назначившей рабочую комиссию

решением (приказом) №1986 от « 20 » декабря 2021 г. в составе  
\_\_\_\_\_ дата

Председателя  
представителя технического заказчика Директор МКУ «Служба технического контроля» Елизаров В.И.  
\_\_\_\_\_ должность, фамилия, имя, отчество

членов комиссии:  
представителя органа исполнительной  
власти и (или) органа местного  
самоуправления Заместитель директора МКУ «Служба технического контроля» Тропин А.С.  
\_\_\_\_\_ должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации-подрядчика Директор ОП ООО «Импорт-Лифт» в г. Тюмени Филимонов Н.В.  
\_\_\_\_\_

представитель Регионального оператора специалист НО «ФКР ТО» Тельгаров В. П.  
\_\_\_\_\_ должность, фамилия, имя, отчество

представителя организации,  
осуществляющей управление  
многоквартирным домом Директор «УК «Единство» Казанцев О.В.  
\_\_\_\_\_ должность, фамилия, имя, отчество

уполномоченного представителя от собственников  
помещений (в соответствии с решением общего  
собрания собственников)\* \_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_ фамилия, имя, отчество

руководствуясь правилами приемки в эксплуатацию законченных капитальным ремонтом жилых зданий ВСН 42-85 (р)

**Установила:**

1. Предъявлены к приемке законченные капитальным ремонтом:  
Работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт и блочных помещений многоквартирного дома  
расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 31  
местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой  
капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

2. Капитальный ремонт осуществлялся ООО «Импорт-Лифт»  
\_\_\_\_\_ наименование организации

Договор №121/20 от 21.12.2020г.  
\_\_\_\_\_ номер договора, дата его заключения

3. Проектная документация на капитальный ремонт разработана ООО «Импорт-Лифт»  
\_\_\_\_\_ наименование проектной организации

4. Работы по капитальному ремонту осуществлены в сроки:

Начало выполнения работ  
(дата заключения договора) 02.04.2021  
\_\_\_\_\_ дата, месяц, год

Плановое окончание работ  
(дата окончания работ по договору) 29.09.2021  
\_\_\_\_\_ дата, месяц, год

Фактическое окончание работ 2  
(дата подписания \_\_\_\_\_  
уполномоченными всеми \_\_\_\_\_  
лицами \_\_\_\_\_  
завершающего акта о приемке \_\_\_\_\_  
выполненных работ по форме КС - 2)

*на момент подписания акта приемки  
КС-2 сторонами не подписан*

5. На основании осмотра предъявленных к приемке законченных капитальным ремонтом Работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт и блочных помещений многоквартирного дома расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 31  
наименование конструктивного элемента жилого здания в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах

**Решение рабочей комиссии:**

Предъявленные (ый, ую, ое) к приемке законченные(ый, ую, ое) капитальным ремонтом работы по ремонту, замене, модернизации лифтов, ремонту лифтовых шахт и блочных помещений многоквартирного дома расположенного по адресу обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 31

Местонахождение жилого здания и наименование конструктивного элемента в соответствии с региональной программой капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах


принять в эксплуатацию

Приложение к акту

1. \_\_\_\_\_
2. \_\_\_\_\_
3. \_\_\_\_\_

**Председатель  
рабочей комиссии**

**Члены комиссии**

 _____	Елизаров В.И. _____
подпись	расшифровка подписи
_____	Тропин А.С.
подпись	расшифровка подписи
_____	Филимоненко Н.В.
подпись	расшифровка подписи
_____	Казанцев О.В.
подпись	расшифровка подписи
_____	_____
подпись	расшифровка подписи
_____	_____
подпись	расшифровка подписи
_____	_____
подпись	расшифровка подписи

**Согласовано:**

**Представитель  
органа местного  
самоуправления**

Заместитель директора  
МКУ «Служба технического  
контроля»  
\_\_\_\_\_

должность

  
\_\_\_\_\_

подпись

Тропин А.С.  
\_\_\_\_\_

расшифровка подписи

\*В соответствии с приказом департамента городского хозяйства Администрации города Тюмени от 15.02.2021 №32-34-000053/21 «О проведении капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах города Тюмени»



Региональный оператор	Некоммерческая организация «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Тюменской области»	по ОКПО	Код	0322001
Технический Заказчик	МКУ "Служба технического контроля"	по ОКПО		
Подрядчик	ООО "Импорт-Лифт"	по ОКПО		
Стройка	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 31	по ОКПО		
Объект	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: обл. Тюменская, г. Тюмень, ул. Харьковская, д. 31	по ОКПО		
Вид деятельности по ОКДП			Договор подряда (контракт)	
			номер	121/20
			дата	21 12 2020
Вид операции				

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
1	23.07.2021	с	по
		02.04.2021	23.07.2021

**СПРАВКА  
О СТОИМОСТИ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ И ЗАТРАТ**

Но- мер по по- рядк	Наименование пусковых комплексов, этапов, объектов, видов выполненных работ, оборудования, затрат	Код	Стоимость выполненных работ и затрат, руб.		
			с начала проведения работ	с начала года	в том числе за отчетный период
1	2	3	4	5	6
	Всего работ и затрат, включаемых в стоимость работ		7 227 052,70	7 227 052,70	7 227 052,70
	в том числе:				
1	выполнение работ по ремонту или замене лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт		7 227 052,70	7 227 052,70	7 227 052,70
Итого					7 227 052,70
Сумма НДС					1 445 410,54
Всего с учетом НДС					8 672 463,24
Сумма снижения по условиям МК (договора), в том числе НДС					2 505 444,24
Всего с учетом снижения, в том числе НДС					6 167 019,00

Сумма начисленной неустойки, руб.

Основание

Итоговая сумма, подлежащая оплате, с учетом произведенного вычета (удержания) суммы начисленной неустойки, в том числе НДС, руб.



Директор ОП ООО  
«Импорт-Лифт» в г.Тюмень  
(должность)

*(Подпись)*

Н.В. Филимоненко  
(расшифровка подписи)

Технический Заказчик

Директор  
(должность)

(подпись)

В.И. Елизаров  
(расшифровка подписи)

М.П.